



hofer architettura sagl

planungen
bauleitungen
generalunternehmung
immobilien

▲
◇
○
pianificazione
direzione lavori
impresa generale
immobiliare

BRISSAGO

Appartamento 4½ locali

4½ Zimmer-Wohnung



Fr. 450'000.--

... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!



Ubicazione		Objektstandort
NAP / Luogo	6614 / Brissago	PLZ / Ort
Regione	Locarnese	Region
Cantone	Ticino / Tessin	Kanton
Paese	Svizzera / Schweiz	Land
Informazioni sull'immobile		Objekt Angaben
Tipo dell'immobile	Appartamento / Wohnung	Objekt Typ
Superficie abitabile (Netta)	112 m ²	Wohnfläche (Netto)
Balcone	6 m ²	Balkon
Giardino	No / Nein	Garten
Terreno	---	Grundstück
Locali	4 ½	Zimmer
Anno di costruzione	1976	Baujahr
Piano	1	Geschoss
Posteggi	Nessuno / Keiner	Parkplätze
Bagno / doccia / WC	1 / 0 / 1	Bad / Dusche / WC
Riscaldamento	Olio / Oel	Heizung
Pavimento zona giorno	Piastrelle / Fliesen	Bodenbelag Wohnbereich
Pavimento zona notte	Legno / Holz	Bodenbelag Schlafbereich
Camino	---	Kamin
Luogo / zona	Nucleo del piano	Lage
Vista Lago	Si / Ja	Seesicht
Scuole	100 metri / 100 Meter	Schulen
Negozi	50 metri / 50 Meter	Einkaufsmöglichkeiten
Mezzi pubblici	50 metri / 50 Meter	Oeff. Verkehrsmittel
Lago	50 metri / 50 Meter	See
Distanza prossima città	10 Km Locarno	Distanz zur nächsten Stadt
Distanza autostrada	29 Km Camorino	Distanz zur Autobahn

Descrizione:

In zona residenziale nel centro di Brissago, con possibilità di passeggiate sul lungolago con vista su lago e montagne imprendibile, finiture standard normali, con locale cantina.

Beschrieb:

In sehr zentraler Wohnzone im Dorfkern Brissago, mit vielen Wandermöglichkeiten auch am See entlang, unverbaubare Sicht auf See und Berge, Standard Ausbau, Kellerraum

... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!



planungen
bauleitungen
generalunternehmung
immobilien

pianificazione
direzione lavori
impresa generale
immobiliare

FOTO



... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!



planungen
bauleitungen
generalunternehmung
immobilien

pianificazione
direziona lavori
impresa generale
immobiliare

ACCESSO / ZUFAHRT



... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!



planungen
bauleitungen
generalunternehmung
immobilien

pianificazione
direzione lavori
impresa generale
immobiliare

PIANTA / GRUNDRISS



via r. leoncavallo 12
6614 brissago
www.hoferarchitettura.ch
+41 (0)91 793 00 13

APPARTAMENTO 4 1/2 LOCALI
CASA VALGIOMA
VIA R. LEONCAVALLO 27, 6614 BRISSAGO

... DAL 1972 AL VOSTRO SERVIZIO!